

REGION BRUXELLOISE - COMMUNE DE LAEKEN

MAITRISE D'OUVRAGE

Signature :

OBJET

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME
Régularisation

ADRESSE

464 - 466, rue du Palais Outre-ponts
1020 Bruxelles

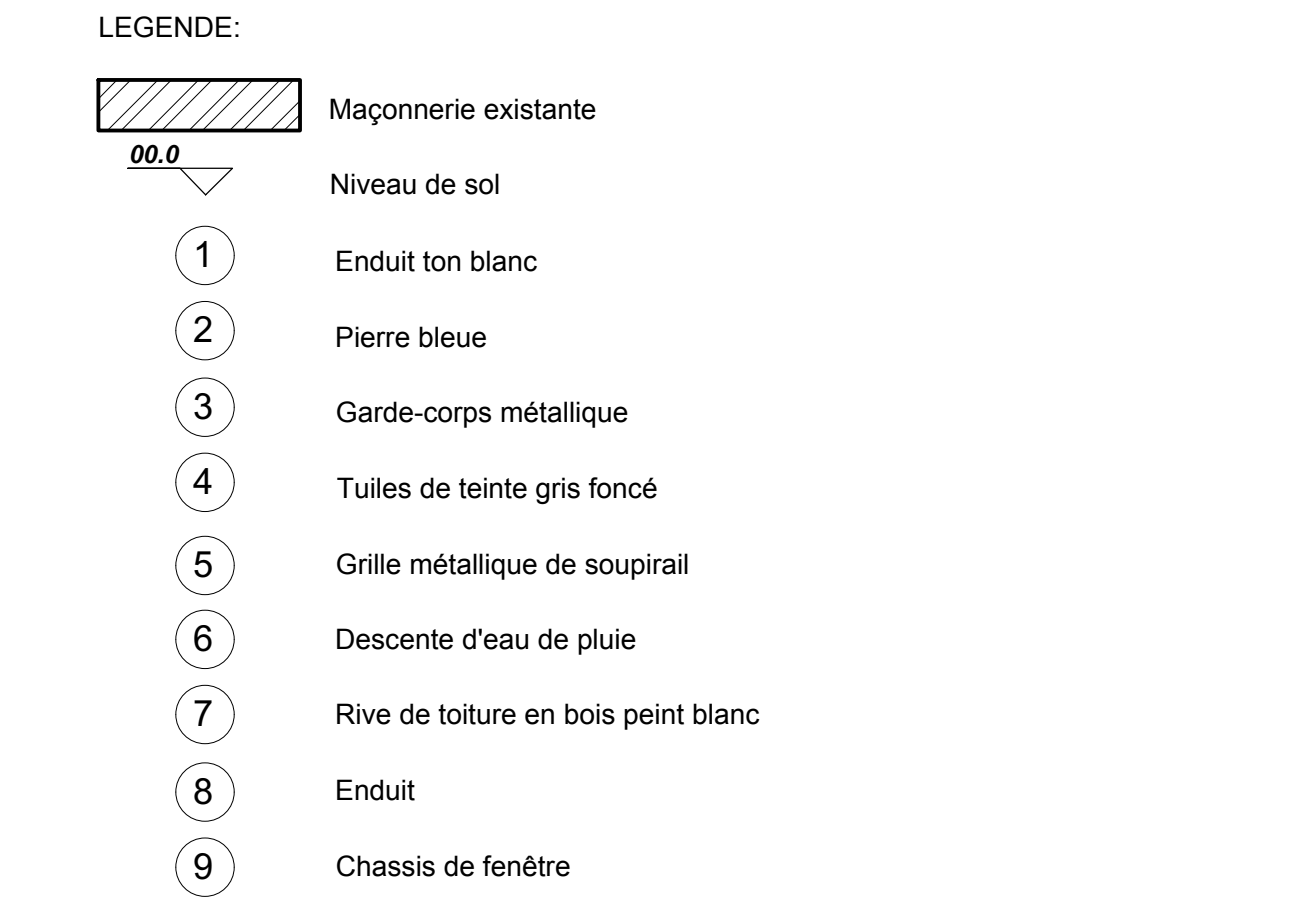
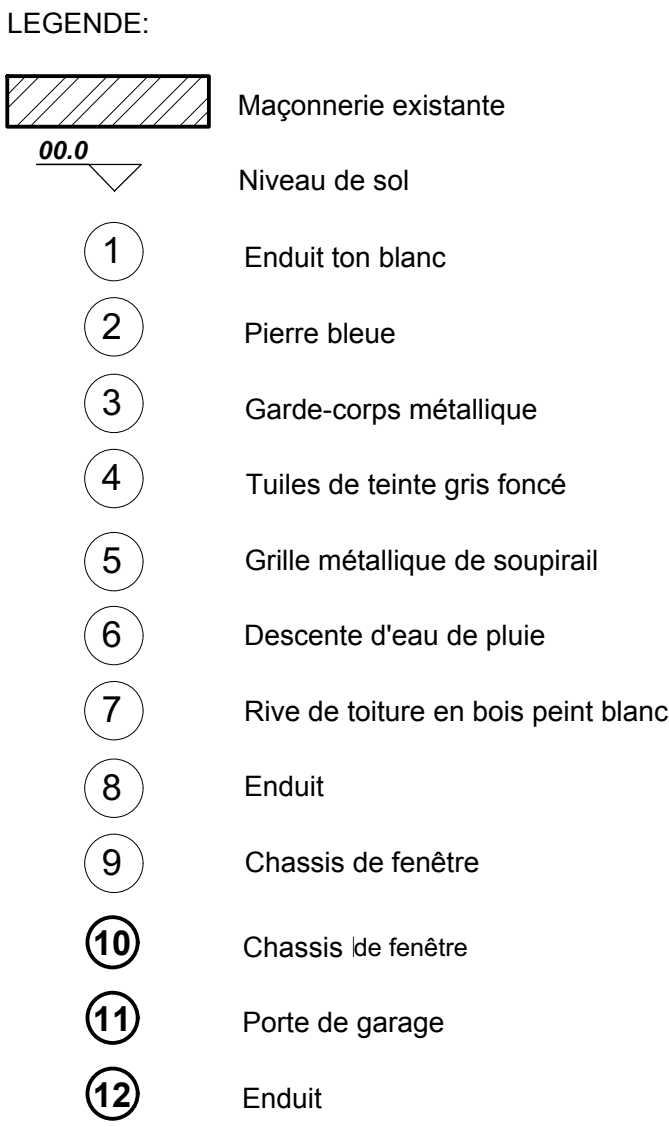
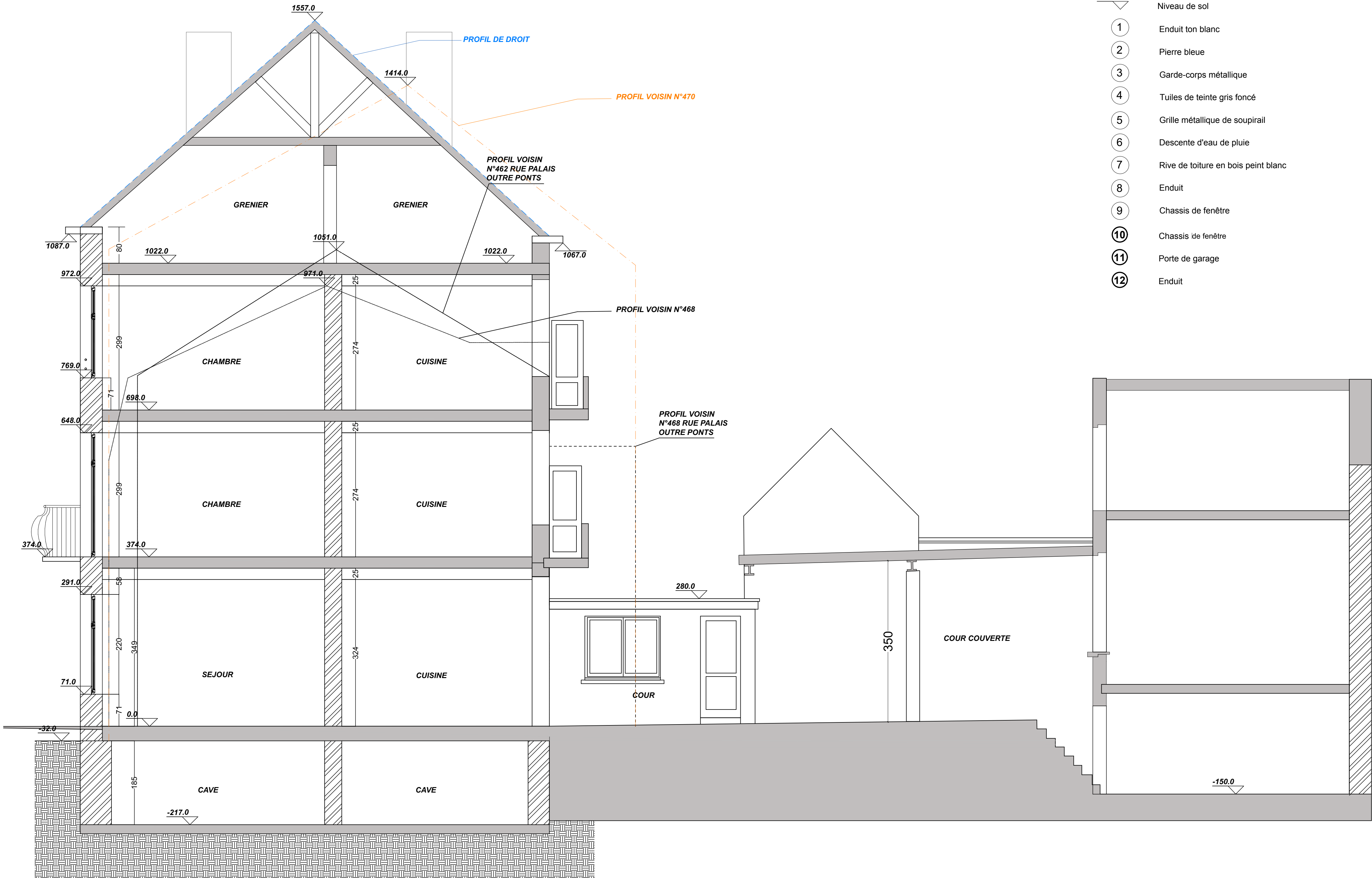
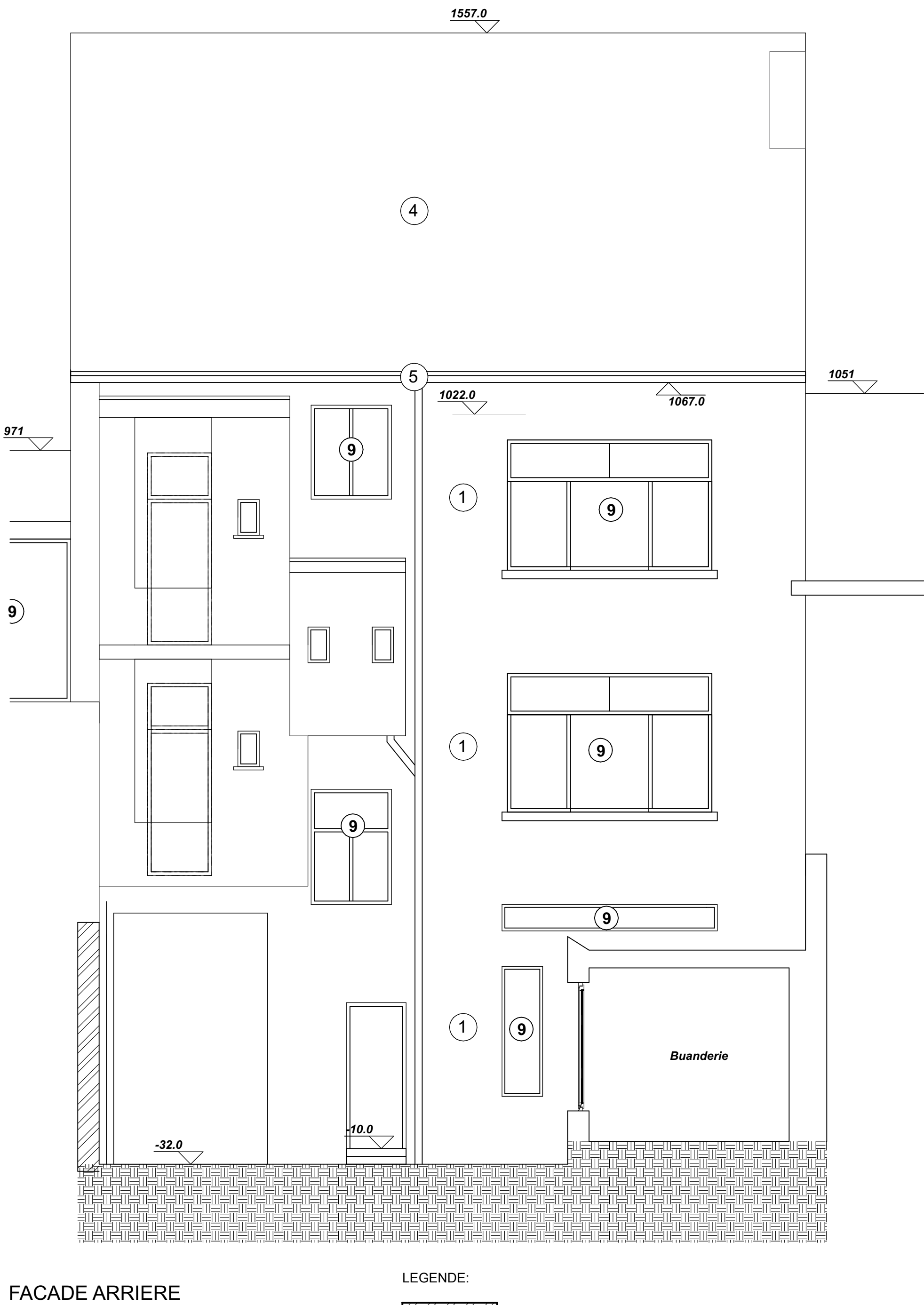
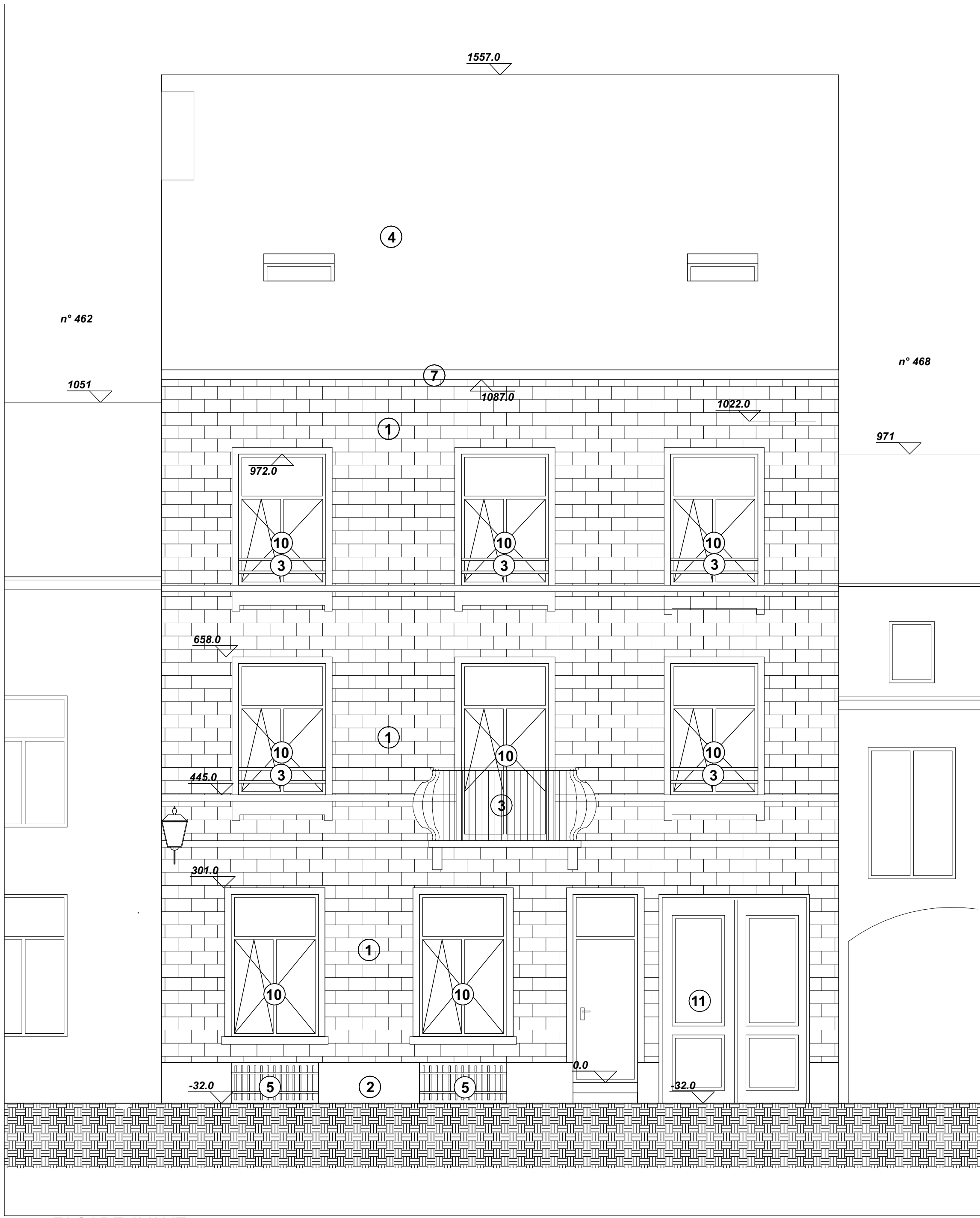
ARCHITECTE

Signature :

INDICE	DATE	MODIFICATIONS	DEMANDEUR
A	18/11/18	Adaptation de la fonction de l'annexe au RDC	Urbanisme
B	18/04/24	Réduction logements et adaptations selon remarques CC	Urbanisme
C	17/04/25	Adaptation situation de droit selon remarques incompleted	Urbanisme
D	14/03/25	Adaptation situation de droit selon remarques incompleted	Urbanisme

TITRE DU PLAN	DATE	PLAN N°
SITUATION DE DROIT_PLANS	14/03/26	01-01
	ECHELLE	
	1/50	

Ce plan s'inscrivant dans le cadre d'un dossier d'urbanisme sur les dimensions d'éléments de stabilité ou de l'habitat. Toutes les dimensions seront vérifiées par l'ingénieur en stabilité de l'entreprise. Toutes les cotes seront cotées sur plan par l'entreprise.



REGION BRUXELLOISE - COMMUNE DE LAEKEN

MAITRISE D'OUVRAGE

Signature :

OBJET

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME
Régularisation

ADRESSE

464 - 466, rue du Palais Outre-ponds
1020 Bruxelles

ARCHITECTE

Signature :

INDICE	DATE	MODIFICATIONS	DEMANDEUR
A	18/11/18	Adaptation de la fonction de l'annexe au RDC	Urbanisme
B	18/04/24	Réduction logements et adaptations selon remarques CC	Urbanisme
C	17/04/25	Adaptation situation de droit selon remarques incomplet	Urbanisme
D	14/03/25	Adaptation situation de droit selon remarques incomplet	Urbanisme




















TITRE DU PLAN	DATE	PLAN N°
SITUATION DE DROIT, COUPES	14/03/26	01-02
	ECHELLE	
	1/50	

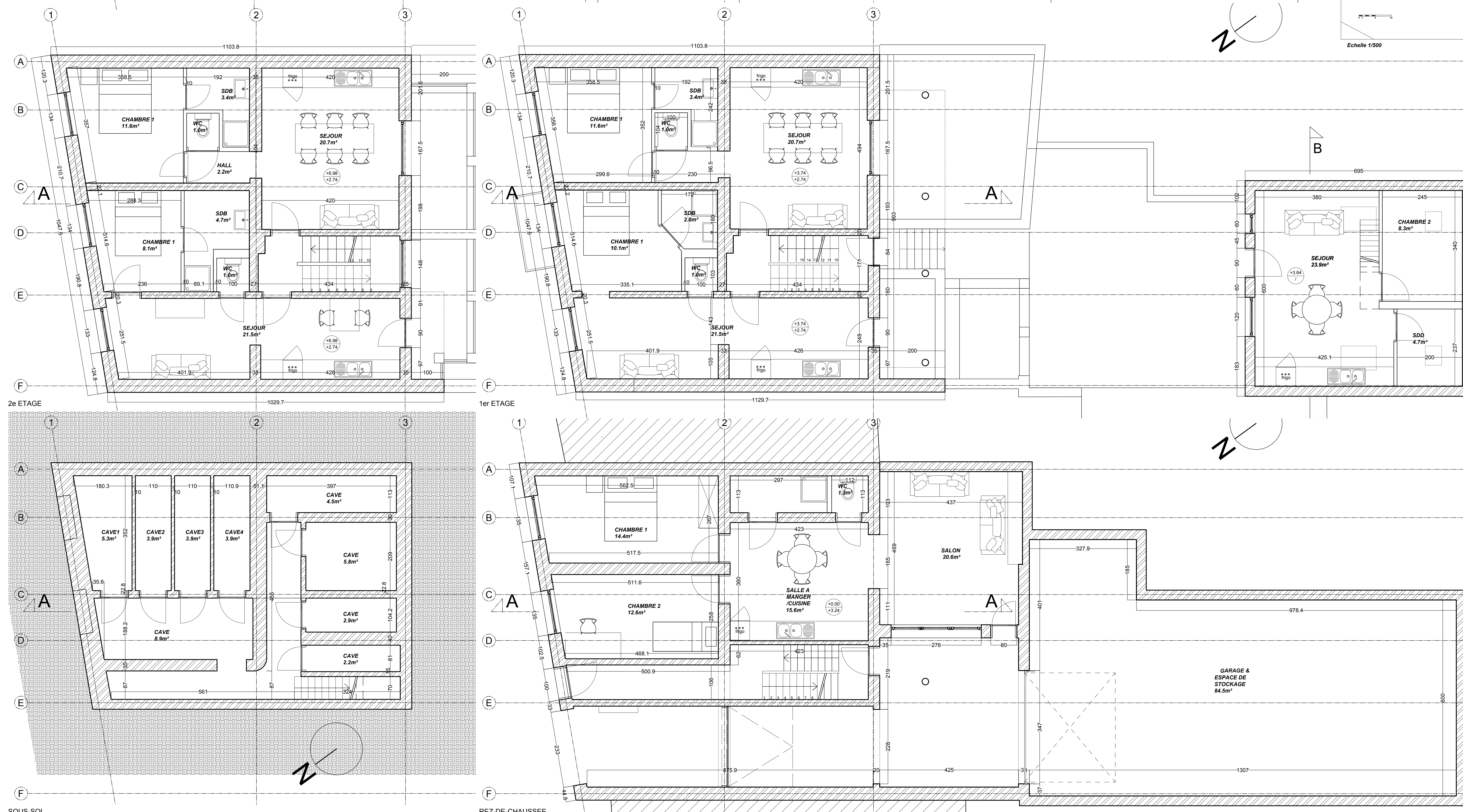
Ce plan s'insère dans le dossier d'urbanisme sur les dimensions d'éléments de stabilité ou de l'annexe. Toutes les dimensions seront vérifiées par l'ingénieur en stabilité de l'annexe. Toutes les cotes seront cotées sur plan par l'annexe.



Echelle 1/500

LEGENDE:

- | | |
|---|---------------------------------|
|  | Maçonnerie à construire |
|  | Maçonnerie existante |
|  | A démolir |
|  | Cloisons légères |
|  | Niveau de sol |
|  | Hauteur sous plafond |
|  | Canalisation encastrée/enterrée |
|  | Canalisation suspendue |
|  | Eaux usées |
|  | Eaux vannes |
|  | Chambre de visite |
|  | Descente d'eau pluviale |
|  | Porte RF 1/2h ou Porte RF 1h |
|  | Ferme-porte |
|  | Eclairage de sécurité |
|  | Extincteur à poudre ABC |
|  | Dévidoir mural |
|  | Tableau électrique |
|  | Pavés de verre |



REGION BRUXELLOISE - COMMUNE DE LAEKEN

MAITRISE D'OUVRAGE

Signature :

OBJET

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME
Régularisation

ADRESSE

464 - 466, rue du Palais Outre-ponts
1020 Bruxelles

ARCHITECTE

Signature :

INDICE	DATE	MODIFICATIONS	DEMANDEUR
A	18/11/18	Adaptation de la fonction de l'annexe au RDC	Urbanisme
B	18/04/24	Réduction logements et adaptations selon remarques CC	Urbanisme

TITRE DU PLAN

SITUATION DE FAIT_PLANS

DATE

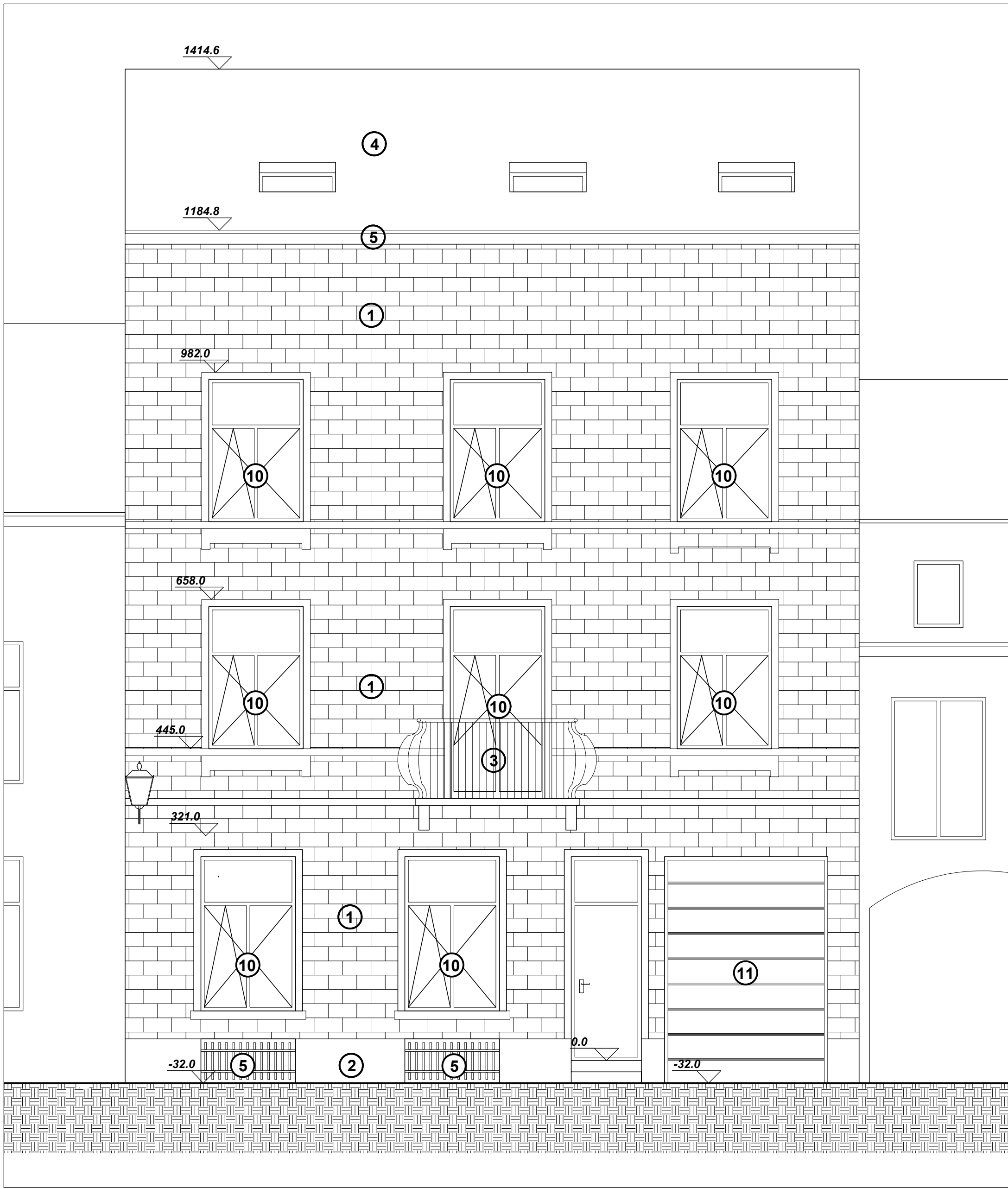
13/09/25

PLAN N°

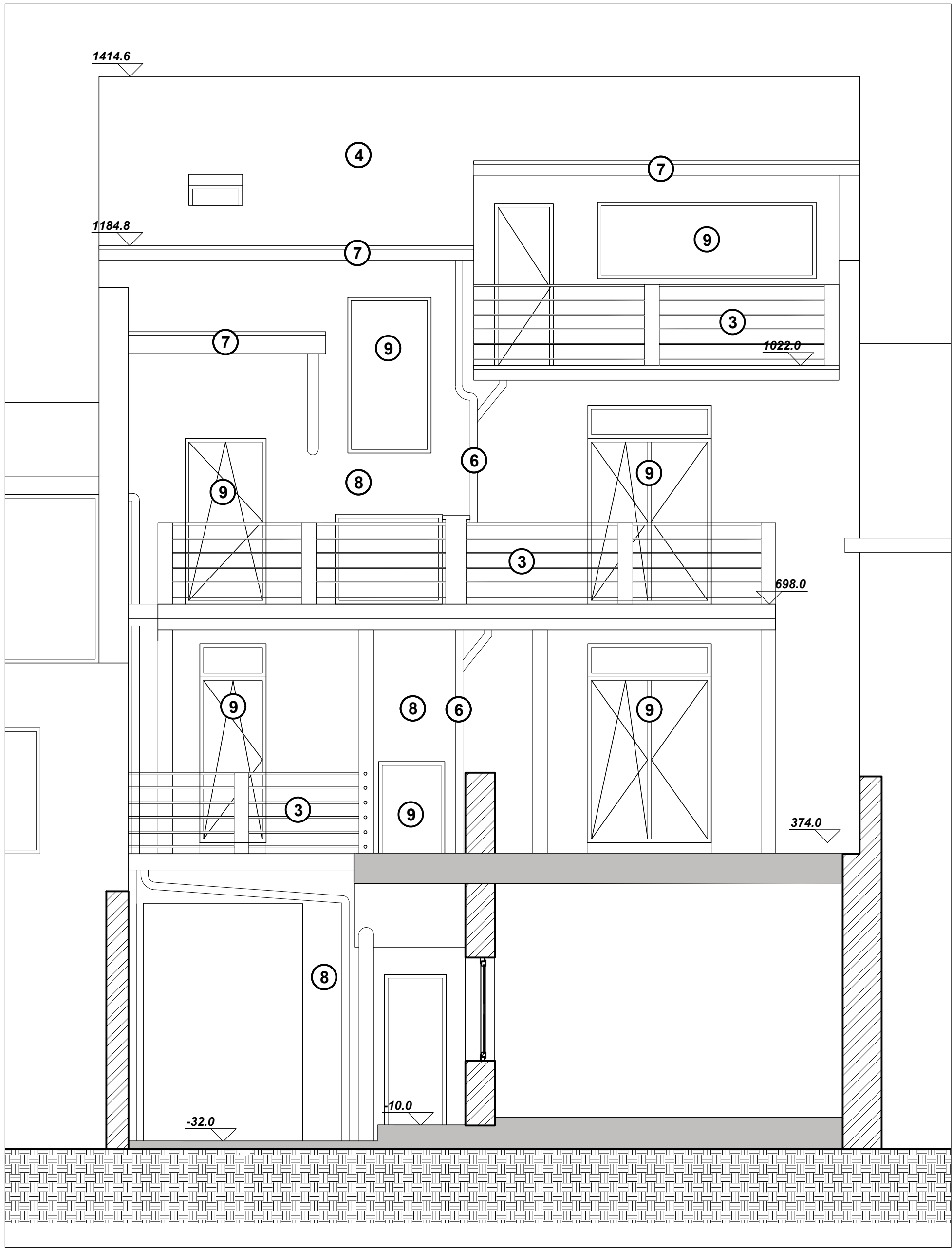
02.01

ECHELLE

1/50



FACADE AVANT



FACADE ARRIERE



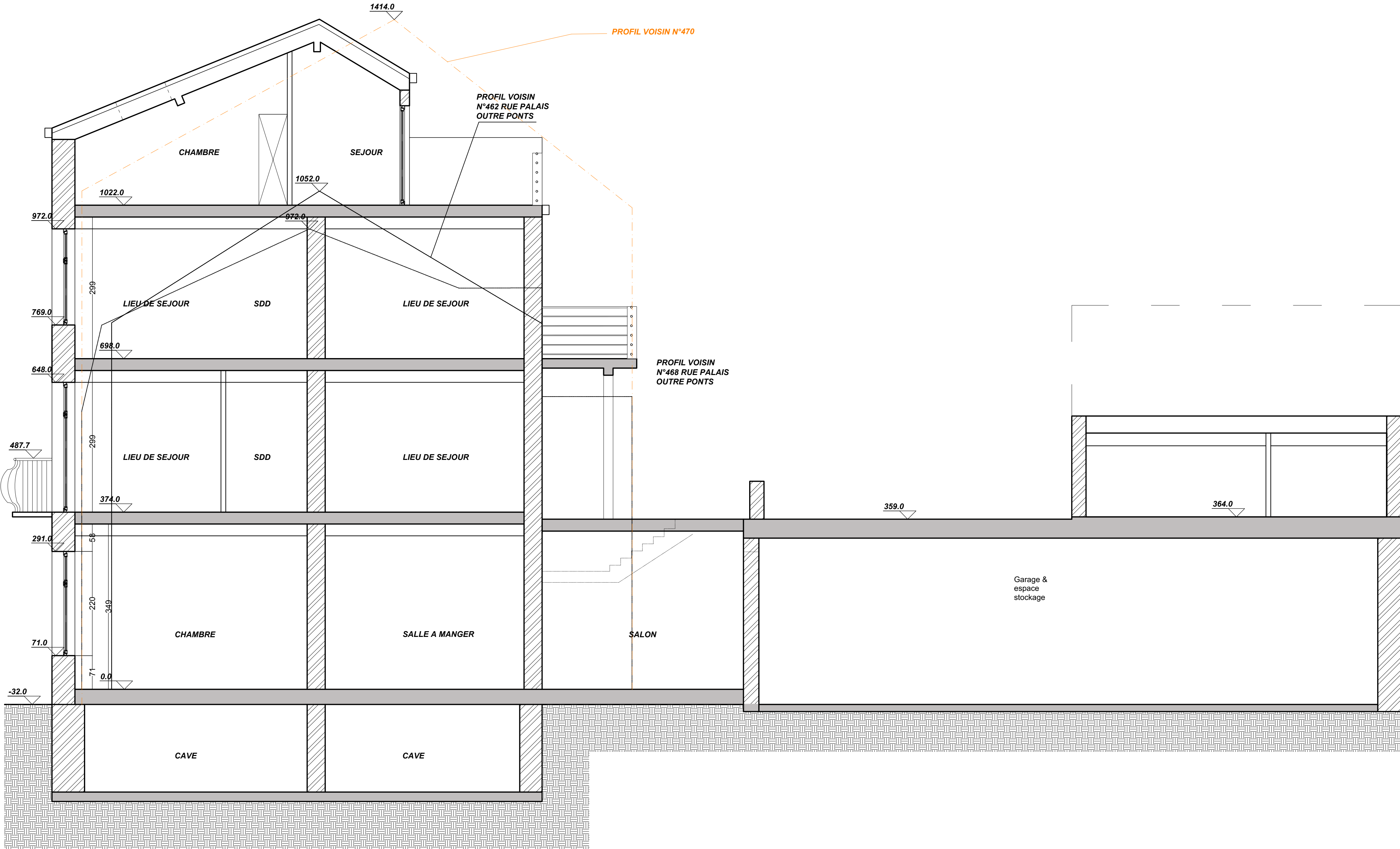
IMPLANTATION & LOCALISATION ECH 1/500

LEGENDE:

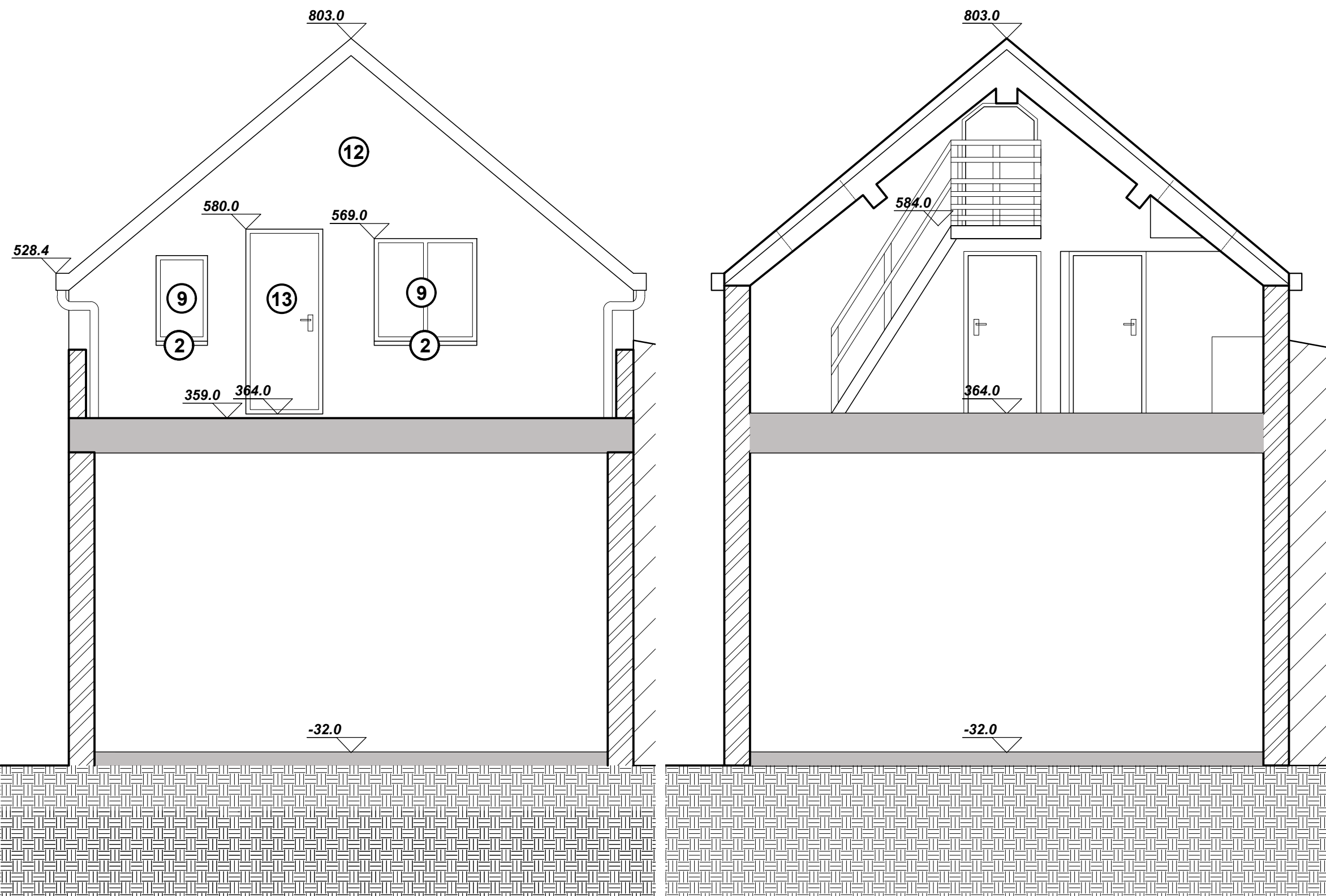
129m
Habitation
R
R+T
R+n+T

Numéro de parcelle cadastrale
Affectation
Rez-de-chaussée
Rez + n étage(s) + toiture
Toiture plate
Toiture à versant

Reportage photographique
Le chiffre réfère au numéro de la photo



COUPE AA



FACADE STUDIO ARRIERE

COUPE BB

LEGENDE:

Maçonnerie à construire
Maçonnerie existante
A démolir
Cloisons légères

Pavés de verre

Niveau de sol

1 Enduit ton blanc
2 Pierre bleue
3 Garde-corps métallique
4 Tuiles de teinte rouge
5 Grille métallique de soupirail
6 Descente d'eau de pluie en PVC gris
7 Rive de toiture en bois peint blanc
8 Enduit de teinte beige-jaune claire
9 Chassis PVC teinte blanche
10 Chassis PVC teinte bleu foncé
11 Porte de garage à enroulement finition métallique
12 Enduit de teinte gris foncé
13 Porte teinte gris/noir foncé

REGION BRUXELLOISE - COMMUNE DE LAEKEN

MAITRISE D'OUVRAGE

Signature :

OBJET

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME
Régularisation

ADRESSE

464 - 466, rue du Palais Outre-pons
1020 Bruxelles

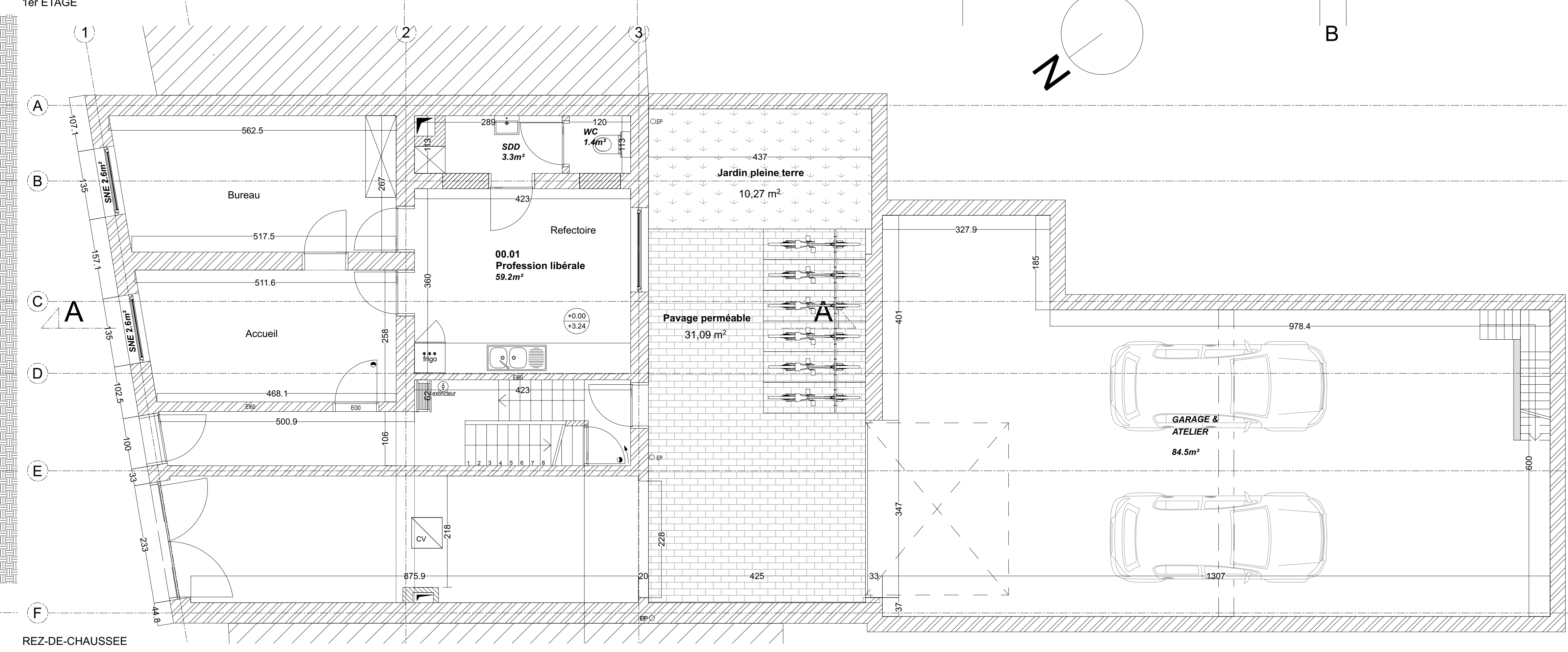
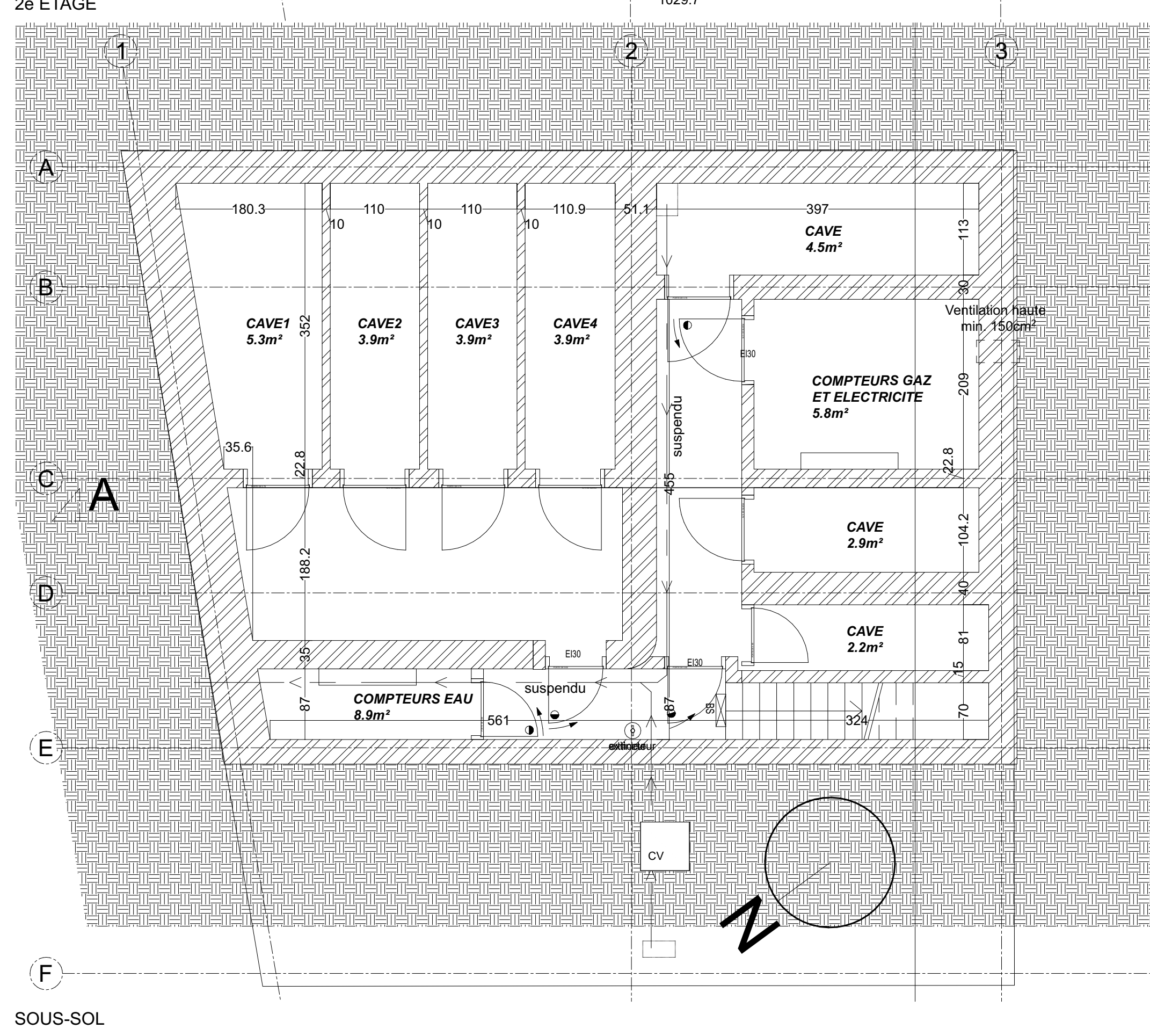
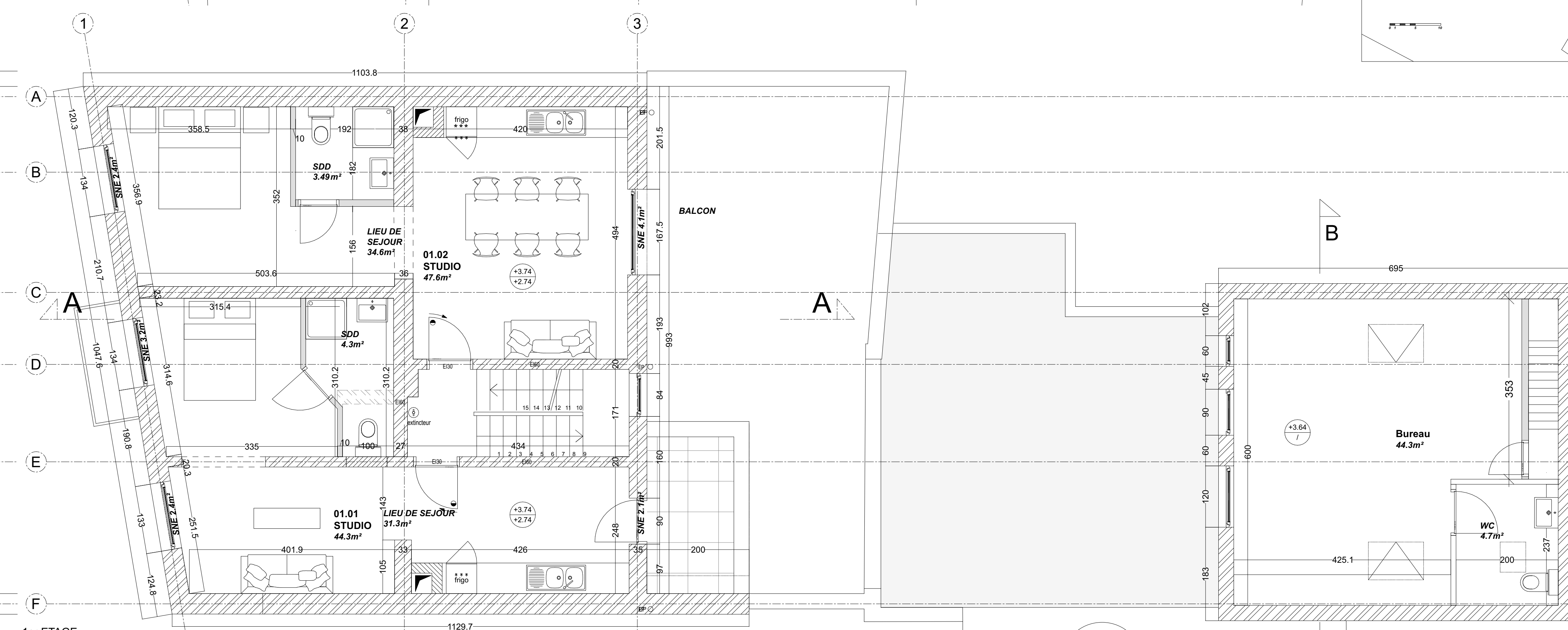
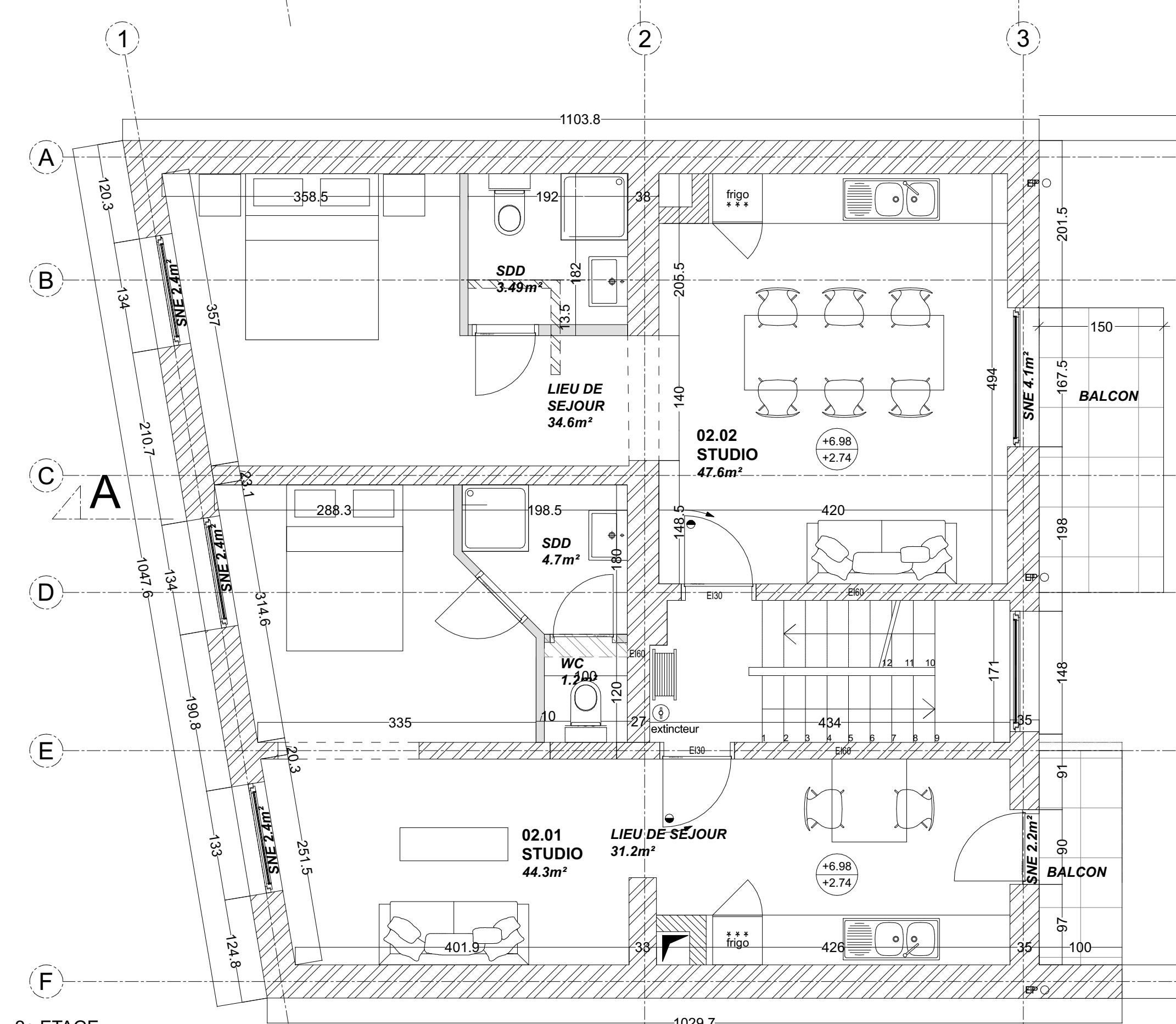
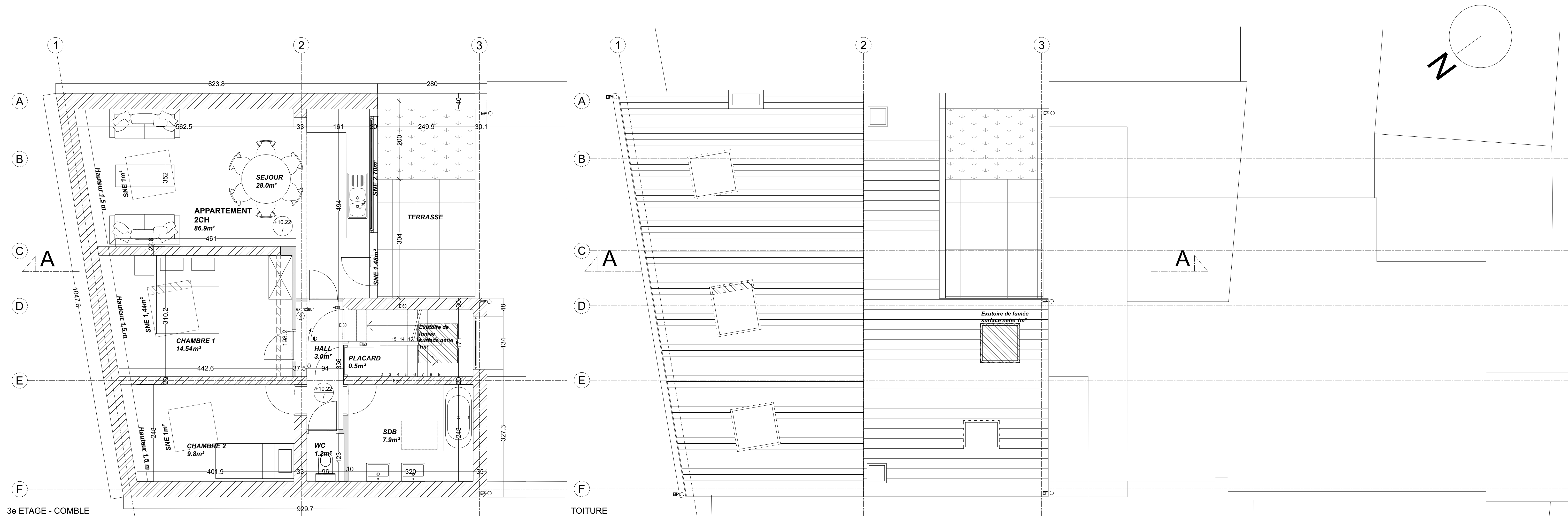
ARCHITECTE

Signature :

INDICE	DATE	MODIFICATIONS	DEMANDEUR
A	18/11/18	Adaptation de la fonction de l'annexe au RDC	Urbanisme
B	18/04/24	Reduction logements et adaptations selon remarques CC	Urbanisme

TITRE DU PLAN	DATE	PLAN N°
SITUATION DE FAIT_COUPE	13/09/25	02.02
	ECHELLE	
	1/50	

Ce plan d'intégration pour la bureaus d'urbanisme sur les dimensions d'éléments de stabilité ou de l'habitat. Toutes les dimensions seront vérifiées par l'ingénieur en stabilité de l'habitat. Toutes les cotes seront cotées sur plan par l'habitant.



- LEGENDE:
- Maçonnerie à construire
 - Maçonnerie existante
 - A démolir
 - Cloisons légères
 - Niveau de sol
 - Hauteur sous plafond
 - Canalisation encastrée/enterrée
 - Canalisation suspendue
 - Eaux usées
 - Eaux vannes
 - Chambre de visite
 - Descente d'eau pluviale
 - Porte RF 1/2h ou Porte RF 1h
 - Ferme-porte
 - Eclairage de sécurité
 - Extincteur à poudre ABC
 - Dévidoir mural
 - Tableau électrique
 - Pavés de verre

REGION BRUXELLOISE - COMMUNE DE LAEKEN

MAITRISE D'OUVRAGE

Signature :

OBJET

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

Régularisation

ADRESSE

464 - 466, rue du Palais Outre-ponts

1020 Bruxelles

ARCHITECTE

Signature :

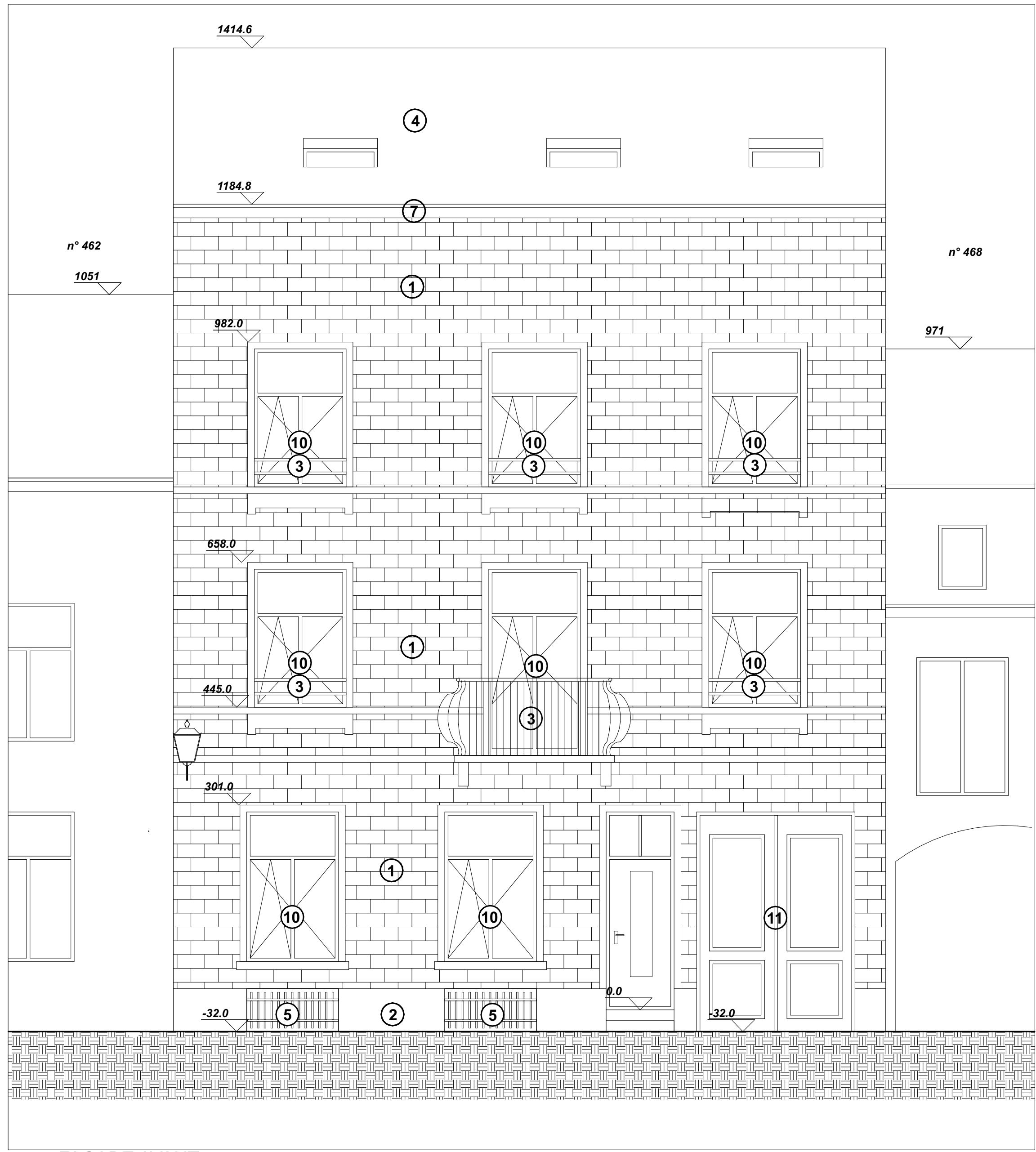
INDICE	DATE	MODIFICATIONS	DEMANDEUR
A	18/11/18	Adaptation de la fonction de l'annexe au RDC	Urbanisme
B	18/09/20	Modification logements et adaptations selon remarques CC	Urbanisme
C	17/04/25	Adaptation situation de droit selon remarques Incorporated	Urbanisme

TITRE DU PLAN	DATE	PLAN N°
SITUATION PROJETEE_PLANS	13/09/25	03.01

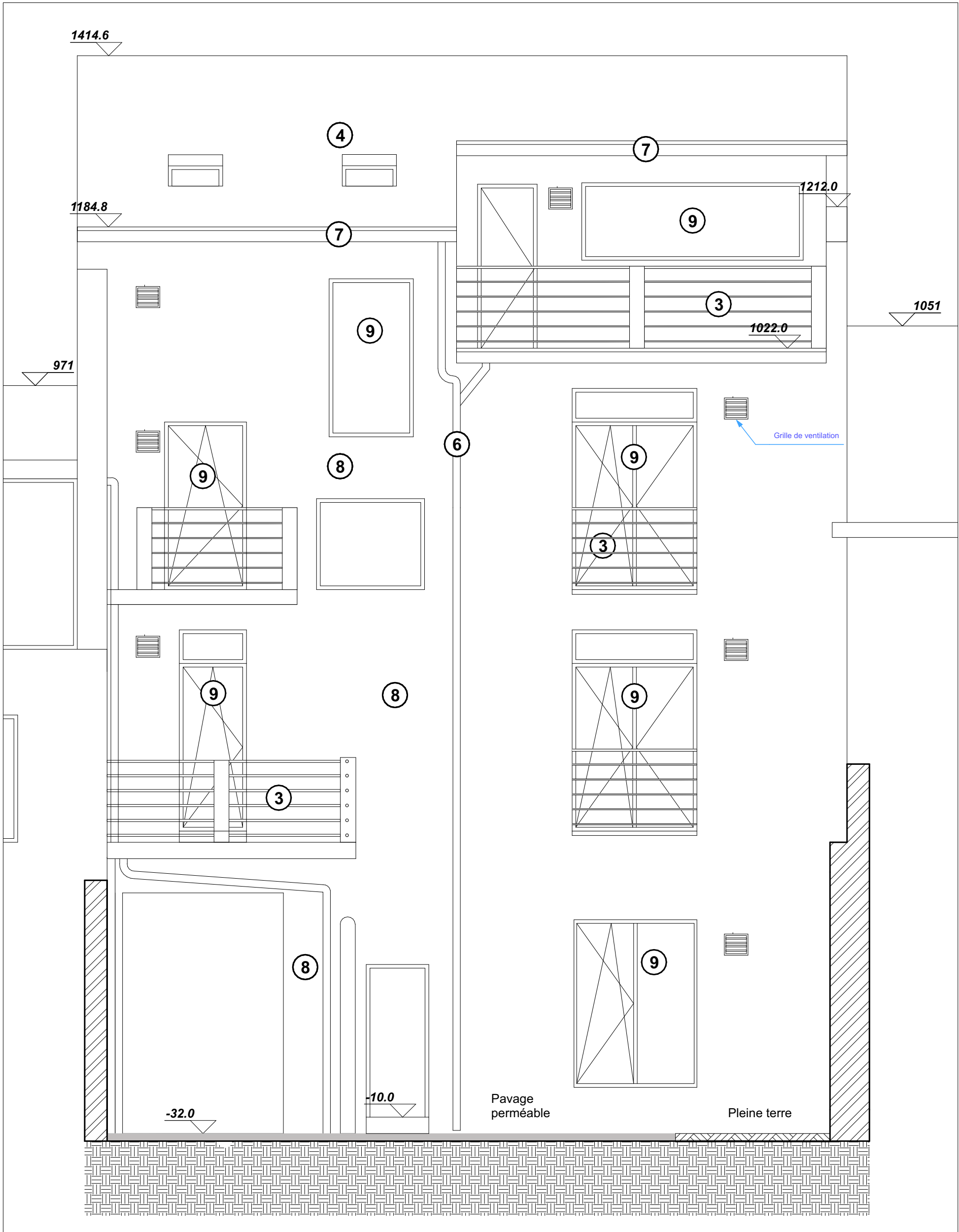
ECHELLE

1/50

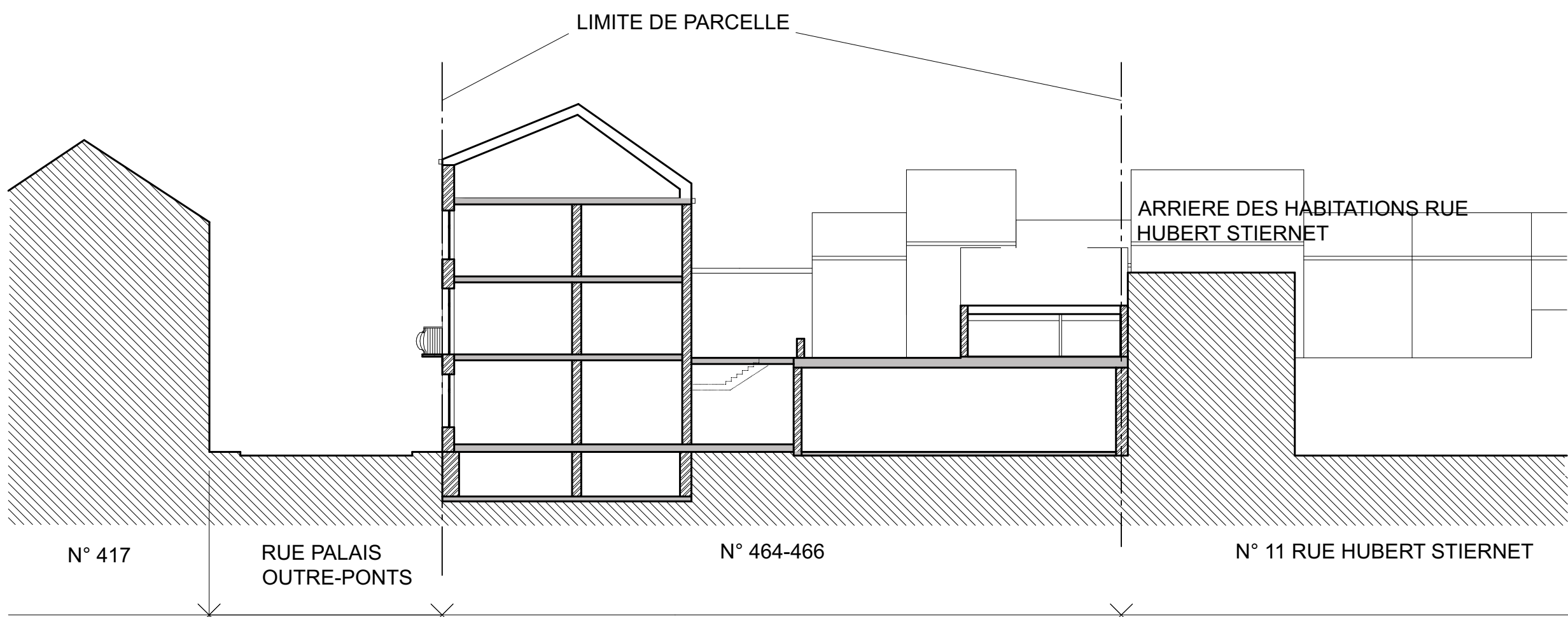
Ce plan d'ouvrage pour la bureau d'architecture sur les dimensions d'éléments de stabilité ou de l'IMAC. Toutes les dimensions seront vérifiées par l'ingénieur en stabilité de l'entreprise. Toutes les cotes seront cotées sur plan par l'entreprise.



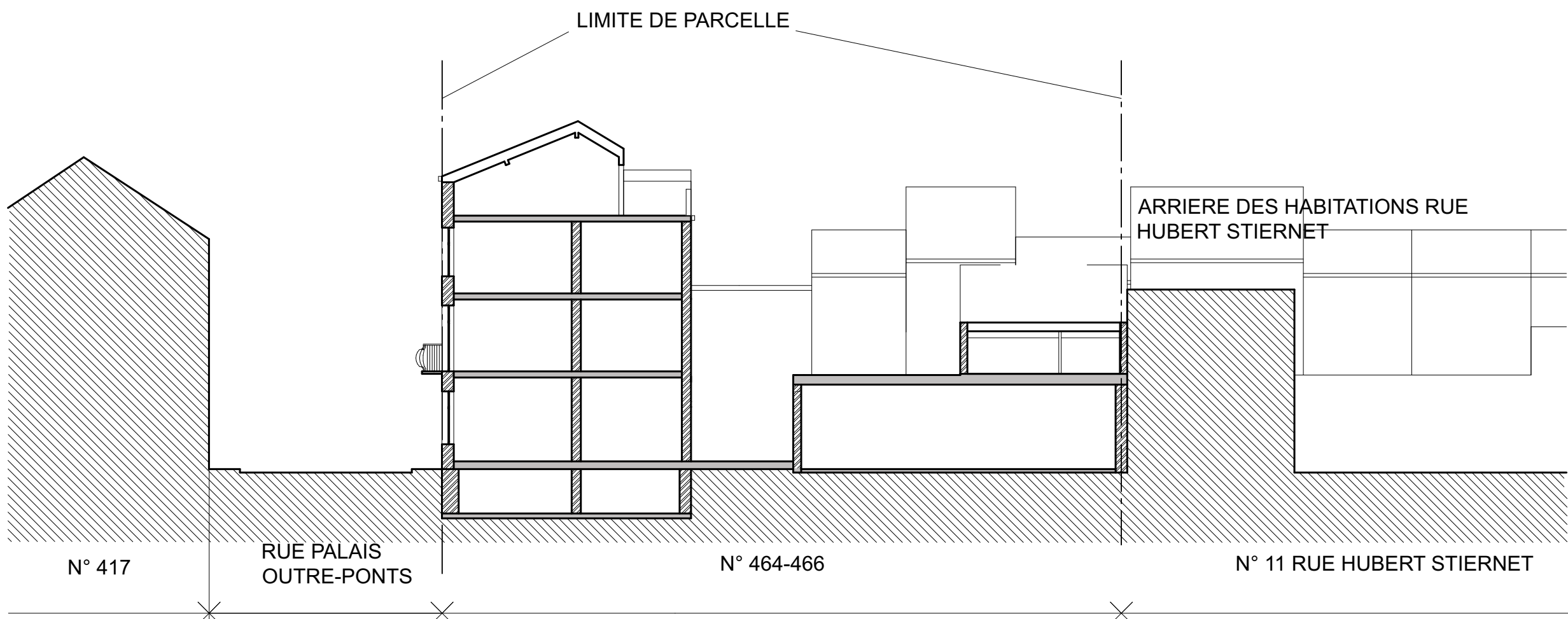
FACADE AVANT



FACADE ARRIERE



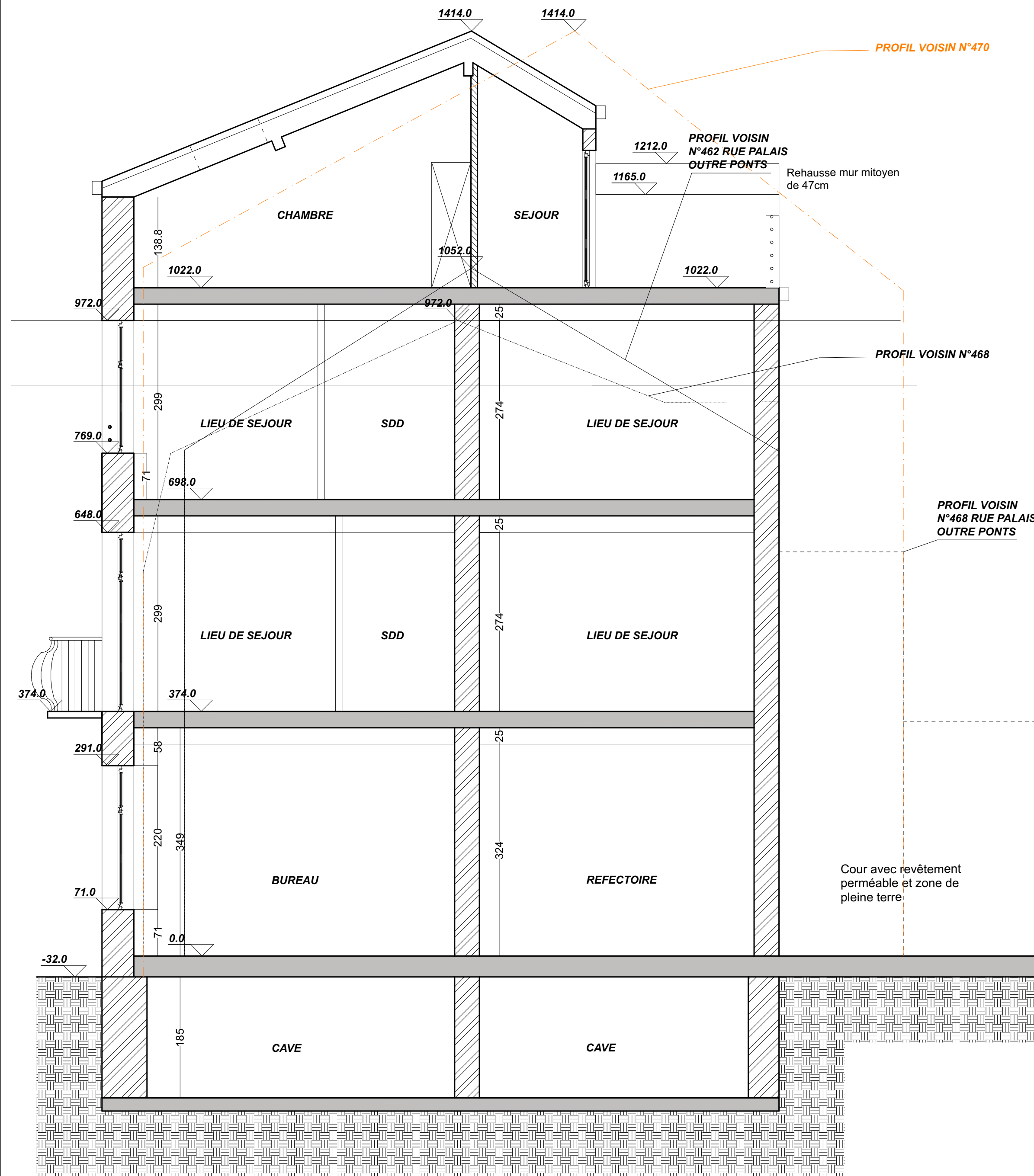
COUPE URBANISTIQUE DE FAIT ECH 1/200



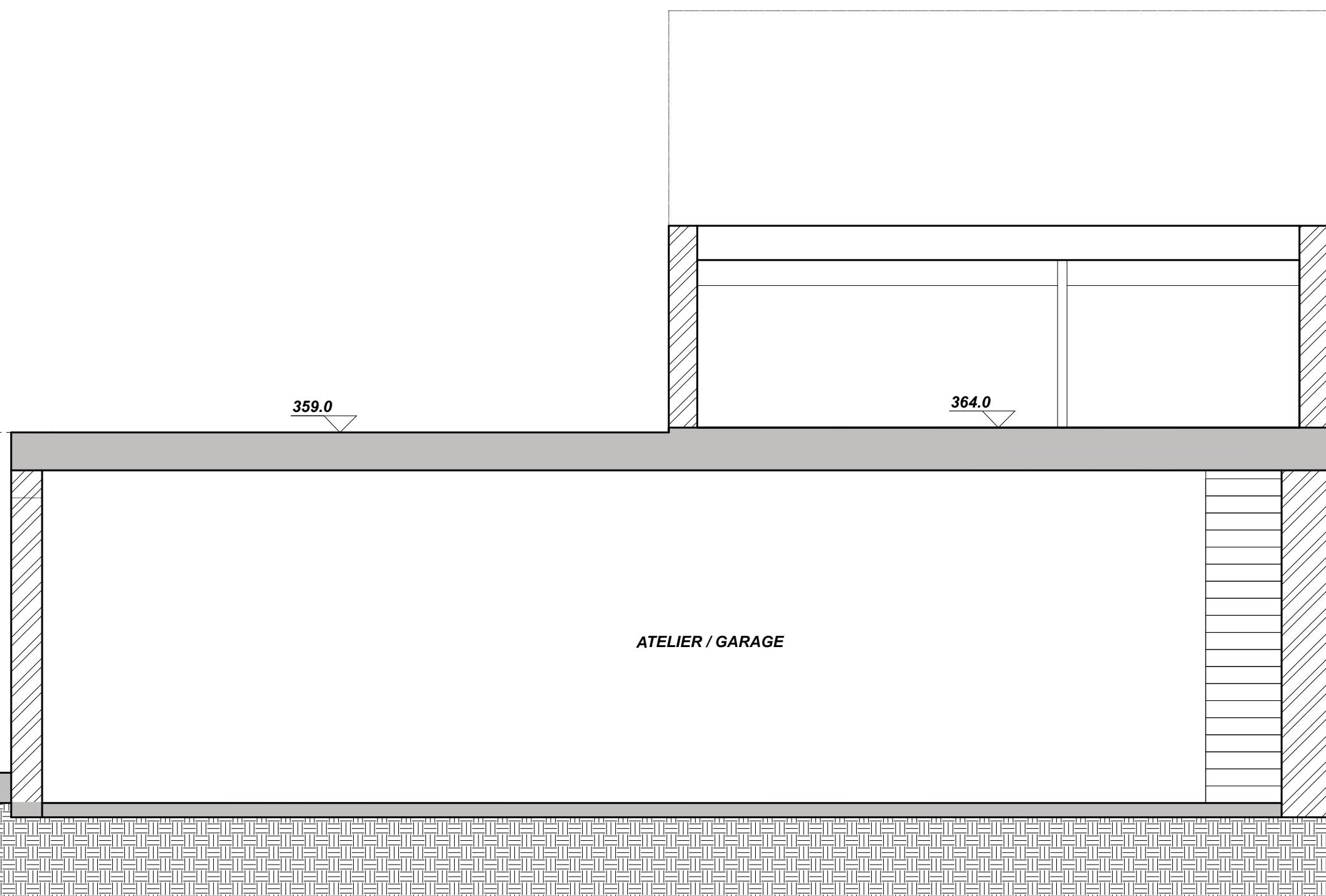
COUPE URBANISTIQUE PROJETEE ECH 1/200

LEGENDE:

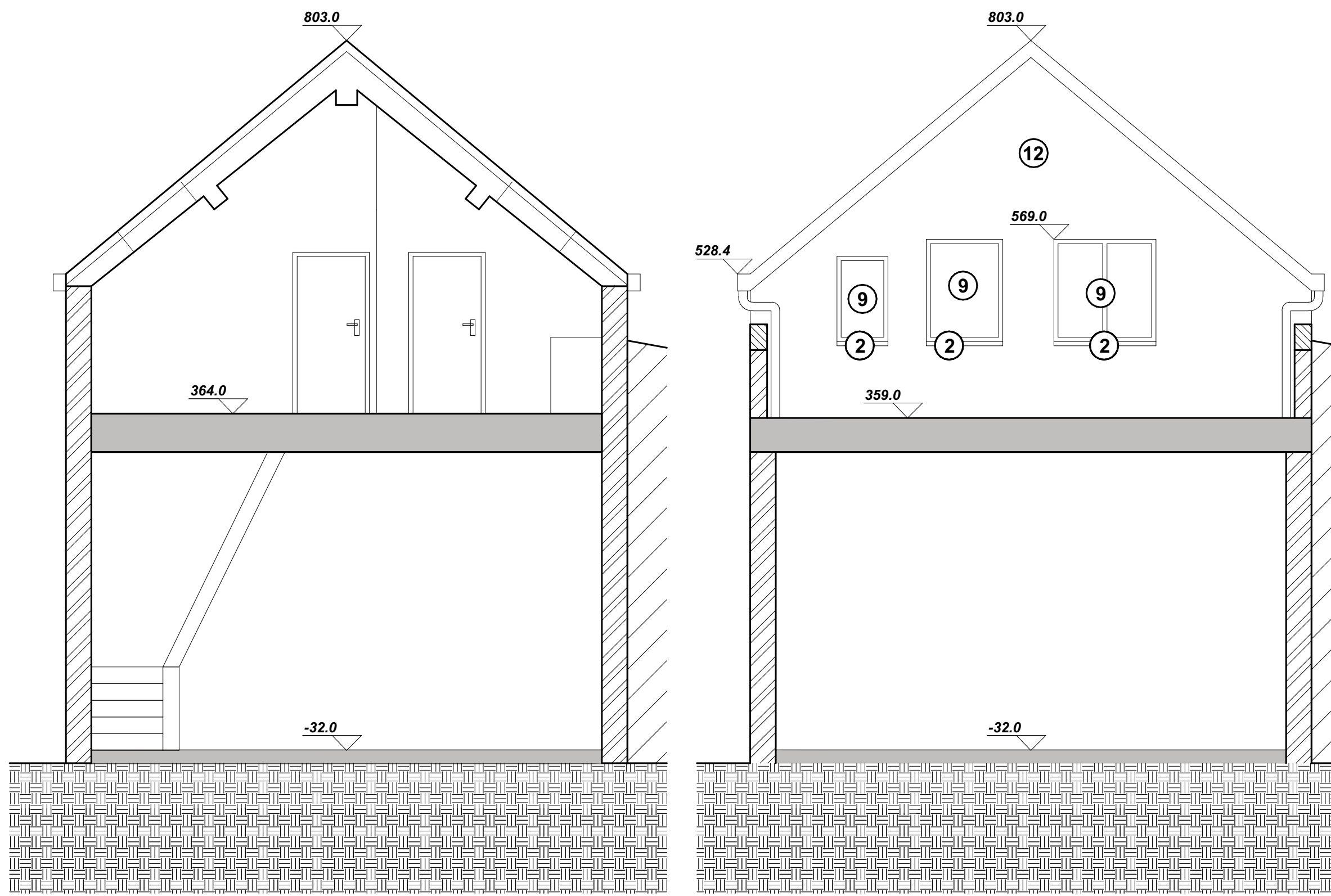
- Maçonnerie à construire
- Maçonnerie existante
- A démolir
- Cloisons légères
- Niveau de sol
- Enduit ton blanc
- Pierre bleue
- Garde corps métallique
- Tuiles de teinte rouge
- Grille métallique de soupirail
- Descente d'eau de pluie en PVC gris
- Rive de toiture en bois peint blanc
- Enduit de teinte beige-jaune clair
- Chassis PVC teinte blanche
- Chassis Bois teinte blanche
- Porte de garage en bois
- Enduit de teinte gris foncé
- Porte teinte gris/noir foncé



COUPE AA



COUPE BB



FACADE STUDIO ARRIERE

REGION BRUXELLOISE - COMMUNE DE LAEKEN

MAITRISE D'OUVRAGE

Signature :

OBJET

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME
Régularisation

ADRESSE

464 - 466, rue du Palais Outre-ponts
1020 Bruxelles

ARCHITECTE

Signature :

INDICE	DATE	MODIFICATIONS	DEMANDEUR
A	18/11/18	Adaptation de la fonction de l'annexe au RDC	Urbanisme
B	18/04/20	Modification logements et adaptations selon remarques CC	Urbanisme
C	17/04/25	Adaptation situation de droit selon remarques Incorporated	Urbanisme

TITRE DU PLAN

SITUATION PROJETEE_COUPES

DATE

13/09/25

PLAN N°

03.02

ECHELLE

1/50

Ce plan s'inscrit dans le cadre de l'urbanisme et les dimensions indiquées sur les plans sont des dimensions d'ensemble. Toutes les dimensions seront vérifiées par l'ingénieur en charge de l'opération. Toutes les cotes seront cotées sur plan par l'ingénieur.